

AUSBAU UND MATERIALIEN

WOHNEN, ESSEN, ZIMMER

Boden: Eichenparkett, wild verlegt.
Wände: Weissputz, weiss gestrichen.
Decke: Weissputz, weiss gestrichen.
Sockel: Sockelleiste, weiss. Vorhangbrett mit doppelter Schiene, weiss, aufgesetzt.

KÜCHENAUSSTATTUNG

Küchenzeilen und Kochinseln: bodenstehend oder mit zurückversetztem Sockel. Fronten in Kunstharz. Griffprofileisen. Arbeitsflächen in Quarz-Kunststein oder Naturstein. Spülbecken: Edelstahl. Armatur: Edelstahl.

KÜCHENGERÄTE

Küchenzeile: EDELLUX Muldenlüfter, Glaskeramikkochfeld Induktion oder gleichwertig. SIEMENS Backofen hochliegend. SIEMENS Kühlschrank mit Gefrierfach. SIEMENS Geschirrspüler.

DUSCHE- / BADEZIMMER

Boden: Feinsteinzeugplatten, 30×60cm.
Wände: Feinsteinzeugplatten, 30×60cm, raumhoch, Platten nur an Wand mit Wasseranschlüssen / Dusche / Badewanne. Decke: Weissputz, weiss gestrichen. Spiegelschrank. Sanitärapparate: Keramik weiss. Dusche: Glastrennwand. Dusche: mit Brause an Gleitstange. Dusche: bodenbündig mit Plattenbelag. Armaturen: Edelstahl.

WASCHEN

Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung.

TÜREN UND EINBAUSCHRÄNKE

Wohnungseingangstüre: gestrichen, mit Spion und 3-fach Verriegelung. Zimmertüren: Türblätter weiss gestrichen. Garderobe: Spanplatten, Oberfläche kunstharzbelegt weiss, mit Stangengriff.

VIERJAHRESZEITENZIMMER

Boden: Eichenparkett, wild verlegt. Brüstung/Küche: gemauert oder Rahmenverbreitung. Brüstung/Fassade: wie Wohnzimmer. Decke: Weissputz, weiss gestrichen. Anschluss für Deckenleuchte.

SONNENSCHUTZ

Fenster: Verbundrafflamellenstoren elektrisch, Farbe gem. Angabe Architekt. Vierjahreszeitenzimmer: Verbundrafflamellenstoren elektrisch, Farbe gem. Angabe Architekt.

FENSTER

Holz- Metallfenster, Isolierverglasung, innen weiss, aussen gem. Angabe Architekt. Schiebe-Faltverglasung bei Vierjahreszeitenzimmer, Isolierverglasung Hebe-Schiebefenster Wohnzimmer

zum Vierjahreszeitenzimmer. Schiebefenster Küche zu Vierjahreszeitenzimmer.

KELLERRÄUME

Boden: Zementüberzug. Wände und Decke: Beton oder Mauerwerk (Kalksandstein) weiss gestrichen. Kellertrennwandsystem: Ständerprofile mit Lochblechen, Zylinderschloss auf Wohnung abgestimmt. Beleuchtung mit Balkenleuchte.

EINSTELLHALLE

Direkter Zugang über Treppenhaus und Lift.

HEIZUNG / KÜHLUNG

Fussbodenheizung. Lieferung der Wärmeerzeugung Fernwärme (Contractor). Komfortkühlung über Bodenheizung im Sommer möglich. Kontrollierte zentrale Wohnungslüftung. Gebäude Minergie®-zertifiziert.

BERATUNG & VERKAUF

Tend AG | T 044 434 24 93 | info@rhyfalltower.ch | tend.ch

AUSBAU UND MATERIALIEN

ELEKTROINSTALLATIONEN

Glasfaseranschluss in jeder Wohnung.

Schalter und Steckdosen:

Gemäss Konzept Elektro.

Wohnen / Essen:

Deckenanschluss. Schalter- und Steckdosenkombination. 1 Multimedia-Steckdose.

Küche:

Decke: Downlight eingebaut. Schrankfront: indirekte Beleuchtung.

Küchenzeilen:

1 Steckdose 3-fach.

Entrée:

Downlight. 1 Schalter-/Steckdosenkombination beim Wohnungseingang.

Zimmer:

Deckenanschluss. 2 - 3 Steckdosen 3-fach, Schalter-/Steckdosen-Kombination bei Türe. 1 Multimediasteckdose.

WC/Bad und WC/Dusche:

Wandleuchte und Doppelsteckdose in Spiegelschrank integriert. Downlight über Dusche.

Vierjahreszeitenzimmer:

1 Steckdose. 1 Anschluss für Deckenleuchte.

EINGÄNGE UND LIFTVORRÄUME

Eingänge Erdgeschoss und Eingangsbereiche Geschosse: Boden: Platten, Format und Einteilung gem. Angabe Architekt. Wände: Abrieb gestrichen weiss. Decke: Weissputz gestrichen weiss. Beleuchtung: Decken- oder Wandleuchten. Briefkastenanlage mit Schlösser passend zu Wohnungstüren, Farbton gemäss Architekt.

LIFTE

Boden: Platten wie Eingänge EG. Wände: Chromstahl gebürstet, rückseitig mit Spiegel und Handlauf in Chromstahl. Beleuchtung: in Decke integriert

UMGEBUNG

Bepflanzung, Bäume, Sträucher, Beleuchtung gem. Umgebungsplan.

BERATUNG & VERKAUF

Tend AG | T 044 434 24 93 | info@rhyfalltower.ch | tend.ch

Die Angaben entsprechen dem Planungsstand vom März 2020. Alle Angaben wie beispielsweise Pläne, Visualisierungen, Materialisierung, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten.